

**Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непромышленного назначения, согласно Постановлению правительства РФ №87 от 16 февраля 2008года «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».**

Раздел 1 «Пояснительная записка» (ПЗ);

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ);

Раздел 3 «Архитектурные решения» (АР);

Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения» (КР);

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС):

- а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС5.1);
- б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС5.2);
- в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС5.3);
- г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС5.4);
- д) подраздел «Сети связи» (ИОС5.5);
- е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС5.6);
- ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС5.7);

Раздел 6 «Проект организации строительства» (ПОС);

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ);

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ);

Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов»;

Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства» (СМ);

Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».

После прохождения экспертизы выполняется рабочая документация по вышеуказанным разделам проектной документации, необходимой для выполнения строительства объекта, и составляется точная смета затрат на строительство.